

八乙女駅 1 階に飲食店を出店する方を募集します

仙台市交通局

仙台市交通局では、地下鉄八乙女駅 1 階ピロティ内店舗に飲食店を出店する方を募集します。

つきましては、次のとおり説明会を開催しますので、出店をご検討される方は、事前に電話連絡のうえ、必ずご参加下さい（事前連絡の受付は令和 4 年 1 月 5 日（水）正午に締切）。

- 説明会 : 令和 4 年 1 月 6 日（木）午前 9 時 30 分より
- 説明会場 : 地下鉄勾当台公園駅業務習得室（勾当台公園駅地下 1 階定期券発行所の隣）
- 事前申込 : 電話 022-712-8330（平日午前 9 時～正午及び午後 1 時～午後 5 時 : 交通局営業課）

○詳しくは、仙台市交通局ホームページ掲載の募集要領をご覧ください。

URL : https://www.kotsu.city.sendai.jp/business/kounai/jidouhanbaiki/index_r3_12.html

<募集の概要>

- 募集物件 : 仙台市高速鉄道南北線八乙女駅 1 階ピロティ内店舗
- 業種 : 飲食店
- 選定方法 : 条件付き一般競争入札による公募。交通局による応募書類の審査を経て、入札参加資格を認められた者のうち、交通局が定める最低賃料以上で、最高の価格をもって入札した者を落札者とします。

※入札参加資格を満たさない場合、又は以下のア～エのいずれかに該当する場合は入札への参加を認めません。

- ア. 令和 4 年 1 月 6 日開催の説明会に参加していない場合
- イ. 応募書類の記載内容が、募集要領による設置条件及び営業条件を満たさない場合
- ウ. 応募書類の記載内容の実現が不可能であると交通局が判断する場合
- エ. 応募書類に重大な不備がある場合

- 契約形態 : 定期建物賃貸借契約（地方自治法第 238 条の 4 及び借地借家法第 38 条）
- 貸付期間 : 令和 4 年 4 月 1 日～令和 11 年 3 月 31 日（7 年間）
- 貸付料等 : 落札価格（月額・税別）に消費税相当額を合算した額。水道光熱費は別途出店者負担。
- 契約保証金 : 貸付料の 3 ヶ月分
- 主なスケジュール

令和 3 年 12 月 20 日（月）	公告、ホームページ掲載
令和 4 年 1 月 6 日（木）	現地説明会（事前申込 : 5 日正午〆切）
1 月 6 日（木）～11 日（火）	質問受付期間（11 日午後 5 時〆切）
1 月 13 日（木）	質問回答
1 月 17 日（月）～21 日（金）	応募書類受付期間（21 日正午〆切）
2 月 2 日（水）	入札

<お問い合わせ>

〒980-0801 仙台市青葉区木町通一丁目 4 番 15 号 交通局本庁舎 6 階

仙台市交通局鉄道管理部営業課調整係 担当 : 及川, 石毛

TEL : 022-712-8330（直通） FAX : 022-224-4559

E-mail : kot051110@city.sendai.jp